



## Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a. Generalforsamling 15.04.2026 Beretning for varmeåret 2025

### S4 Energipriser, varmepris og resultat

Endnu engang har den seneste tid vist, hvor meget energipriserne er berørt af den globale situation og uro. Dog har varmeåret 2025 været præget af forholdsvise stabile energipriser og i længere perioder gunstige for Støvring Kraftvarmeværks produktionspriser og dermed varmeprisen.

Derfor kunne vi også afregne året billigere end budgetteret til en af Nordjyllands laveste varmepriser.

2025 var også året, hvor vi har afsluttet mere end 6 års konstant omlægning af vores produktion til at ca. 85% af den producerede varme foregår med fossilfri brændsel baseret på el. Dette i tråd med regeringens ønskede rammevilkår.

Det betyder også, at vi i dag står med et nyt og moderne produktionsapparat. Er det så slut med at udbygge – nej det er det ikke, men det varer nogle år, inden vi igen skal bygge ny produktionskapacitet.

S5 På grafen ser man spotprisen for gas fra marts 2023 til midt februar 2026. Gasprisen har været forholdsvis stabil i 2024 og 2025 med en faldende tendens i 4. kvartal 2025. Vi har dog set en kraftig stigning i begyndelsen af 2026 grundet det meget kolde vejr, som vi har haft i januar og februar samt nu krigen i Mellemøsten.

S6 Elpriserne har stort set haft samme forløb som gaspriserne i samme periode. Det man ikke kan se ud af figuren er, at der på time niveau er mange timepriser til kr. 0,- eller endda negative priser. Det er bl.a. disse timer sammen med systemydelse fra Energinet, som vi udnytter til at få så billig en produktionspris som muligt. Det resulterede faktisk i, at vi i månederne maj, juni, juli, august samt september havde negative produktionspriser.

S7 For mange står det måske ikke helt klart, hvordan vi producerer varme på et moderne Kraftvarmeværk. Som nævnt indledningsvis foregår der en stor elektrificering i fjernvarmebranchen, som vi også er en del af og som gør det meget komplekst at drive produktionen af varme. Derfor en forklaring på, hvordan det foregår i dag, som jeg vil forsøge at gøre så simpel som muligt.

På planchen kan I se en simplificeret skitse. Til at producere den varme, som vi leverer til byens forbrugere, har vi 3 kraftvarmeenheder, 2 varmepumper og én elkedel. Disse er koblet op imod elnettet og varmesystemet. Til at gemme varme når priserne er høje, har vi 2 akkumuleringstanke. For at drive de 2 varmepumper og elkedlen, køber vi strøm fra elnettet og vi sælger strøm til elnettet fra de 3 kraftvarmeenheder. Hvilken type anlæg vi anvender til at producere varme, afhænger af strøm- og gaspriserne på de respektive børser, hvor vi handler disse på markedsvilkår. Strømpriserne købes og afregnes på kvarters basis, og dannes en gang hvert døgn for det kommende døgn 24 timer. Dvs. at vi hver dag estimerer hvor meget varme, som vi skal producere, og på hvilke anlæg ud fra de billigste produktionspriser. Når vi kan producere billig varme, så gemmer vi det i tankene for at bruge det igen, når det er dyrt at producere varme.

For at hjælpe Energinet, som styrer det overordnede elnet, kan vi også deltage i et marked, som benævnes ”Systemydelse”. Her kan vi byde priser ind til Energinet på at levere el-effekt, stoppe med at levere el-effekt eller være med til at stabilisere frekvensen i elnettet. Det kan vi gøre på alle vores enheder. Disse ”Systemydelse” er der rigtigt mange penge i, men også risiko for at tabe penge. Det kræver en stor indsigt af vores medarbejdere dagligt at håndtere dette område, hvilket de er meget dygtige til. Det er også derfor, at vi har kunnet sænke afregningspriserne i 2025.



Vi kan nok ikke regne med, at vi kan gentage den ekstraordinære gode indtjening i 2025 i de kommende år, da det er ret uigennemskueligt, hvordan disse ”Systemydelse” udvikler sig. Men det er selvfølgelig et marked, som vi holder godt øje med, da det er økonomisk fordelagtigt at byde ind på de rigtige tidspunkter, når mulighederne opstår.

S8 Den variable budgetpris på varmeprisen i 2025 var 440,- kr./MWh ekskl. moms. Som nævnt kunne vi afregne til en mindre pris end budgetteret, grundet de gunstige elpriser og især markedet for systemydelser,

Fra 1. januar til 31. august afregnede vi til 320,- kr./MWh og fra 1. september til 31. december afregnede vi til 275,- kr./MWh ekskl. moms.

S9 Varmeprisen for et standardhus anvendes til benchmarking og indgår i statistikken for fjernvarmepriser på landsplan.

I 2025 var der for et standardhus på 130 m<sup>2</sup> budgetteret med en varmepris på kr. 14.724,- inkl. moms. Den faktiske afregning blev på kr. 11.646,- inkl. moms.

Prisen for et 130 m<sup>2</sup> hus er dog ikke retvisende længere, da forbruget i bygningsmassen i dag er meget mindre end tidligere. Derfor har fjernvarmebranchen vedtaget en ny størrelse på et standardhus. Tidligere var definitionen ”130 m<sup>2</sup> og et forbrug på 18,1 MWh”. Den nye standard er ”125 m<sup>2</sup> og et forbrug på 13,4 MWh”, og er gældende fra 2026.

S10 Ser vi på resultatet, var der budgetteret med en underdækning på minus kr. -4,045 mio., men årets resultat blev på plus kr. 0,679 mio., så et tilfredsstillende resultat.

På grund af den lavere afregningspris, har der været en meget lille indbetaling fra forbrugerne på kr. 145,- tusinde, mens der er udbetalt kr. 8.554,- mio.

De primære årsager til det gode resultat er vores elkedel, som har produceret meget mere end forventet. Ligeledes har vi kunnet producere mere på varmepumpeanlæggene. Vi har udnyttet mange produktionstimer til negative priser og der har været en meget stor indtægt fra systemydelser.

Revisoren vil belyse regnskabet senere.

### S11 Forbrugerantal, varmesalg, graddage, forbrug pr. m<sup>2</sup> og E\Forsyning samt vandtab

S12 I 2025 har vi igen haft en stor tilgang af nye forbrugere, hvis vi måler i antal. Der er tilsluttet 113 nye forbrugere inklusive et par nye erhvervsbygninger i Porsborgparken mod 153 i sidste regnskabsår. Det betyder, at vi nu er oppe på 3.613 forbrugertilslutninger.

Støvring by fortsætter sin udvikling med hastige skridt indenfor det private ejendomsmarked, som i tidligere år. Nye huse er primært tilsluttet i området Støvring Ådale – Grævlingen Øst, Ræven og Ilderen, samt i den sydlige ende af byen - Bundgaardsminde og på Høje Støvring.

S13 På centergrunden er projektet Ådalen #3 ved at være færdigbygget med 57 boliger. Et etagebyggeri som er 7 etager høj og nedtrapper til 3 etager.

S14 På Bundgaardsminde er en ny børnehave blevet tilsluttet samt enkelte huse.

S15 Varmesalget har været på 53.402 MWh. Varmeproduktionen har været på 72.638 MWh. Et lille fald i forhold til sidste varmeår. Når man ser varmesalget hen over årene, så er det jo ikke steget ret meget i forhold til de mange nye forbrugere, der løbende kommer til. Det er et udtryk for, at boligmassen er mere energioptimeret i dag, med baggrund i bygningsreglementets krav.



*S16* Varmeproduktionen produceres på vores 4 primære produktionsanlæg. Luft til vand varmepumpeanlægget, som nu består af 2 anlæg, kraftvarmeenhederne samt elkedlen.

Fordelingen har været:

10 MW Elkedel	27,5%
7,3 MW Varmepumpe	31,5%
3,6 MW Varmepumpe	23,8%
12 MW Gasmotorer	16,4%
Gaskedler	0,8%

*S17* Omlægningen af produktion fra fossile brændstoffer til el-baseret produktion har betydet, at vores CO<sub>2</sub> udledning er reduceret med 79% set over årene 2005 til 2025. Samtidigt har der været en vækst på 1.542 forbrugertilslutninger.

*S18* Varmeårets graddage har været på samme niveau som i 2024, men stadigvæk meget varmere end et normalår. I mere end 10 år, har graddagetallet været lavere end for et normalår. Graddagetallet har været 2.501 mod et normal år på 3.112 graddage.

*S19* Gennemsnitsforbruget i boliger har været 83,4 kWh/m<sup>2</sup>, det laveste nogensinde.

Da returtemperaturen i nettet er vigtigt for effektiviteten i vores produktion, har vi fokus på denne. Det betyder, at vi kontakter de forbrugere, som har høje returtemperaturer, for at se på hvorledes den kan forbedres. Vi påtænker at indføre tariffer i 2028 med 2027 som et prøve-år, så energieffektiviteten i de enkelte huse og i vores produktion øges. Derfor en opfordring til jer alle, at se på jeres individuelle afkøling. Som tommelfingerregel vil en returtemperatur på mindre end 35 grd. være fint. Så gå gerne hjem og se hvad jeres returtemperatur er, og er den for høj, bør I få en VVS'er til at se på jeres varmeanlægsindstillinger.

*S20* Som nævnt på tidligere generalforsamlinger vil vi gerne igen komme med en opfordring til at bruge "E|Forsyning". I App'en, kan I følge med i jeres forbrug, temperaturer, afkøling og ikke mindst jeres varmeregning. I kan løbende hen over året få et estimat af jeres årlige varmeregning. Hvis I endnu ikke har denne på jeres smartphone, kan vi opfordre jer til at downloade App'en E|Forsyning og med det samme få adgang til jeres forbrug og data. Man kan også finde en video på vores hjemmeside, som beskriver, hvordan E|Forsyning fungerer.

*S21* Som altid nævner vi vandtabet, da vi har fokus på at minimere dette. Vandtabet har ligget på et acceptabelt niveau det meste af året, men vi vil gerne længere ned. Vi har haft et par brud på ledningsnettet, bl.a. i Jernbanegade, på Porsborgvej og Søndervang.

Som noget nyt prøvede vi med en droneoverflyvning at finde lækager på ledningsnettet. Men vi må sige, at det var ikke den store succes. Så den metode vil vi formentligt ikke anvende igen.

Som altid opfordrer vi til, at I løbende registrerer jeres forbrug mindst 1 gang pr. måned, så I fanger et for stort forbrug eller utætheder i jeres husinstallation. Skulle I ikke selv fange et overforbrug, vil vi fange højt forbrug på grund af utætheder i husinstallationen, da vi har installeret lækageovervågning og derved kan advisere forbrugerne om utætheder i installationen.

*Målerverifikation:* Da vores målerpark er ved at have nogle år på bagen, har vi gennemført målerverifikation iht. de lovmæssige krav hertil. Der er blevet nedtaget 170 målere til stikprøvekontrol og sendt ind til certificeret målerkontrol. Resultat var fejlfrie målere.



### S22 Renovering ledningsnet

S23 Der er i varmeåret foretaget renovering af ledningsnettet på Vestre Alle, hvor de første 3 gader er renoveret. Øvrige gader samt hovedledning skal også renoveres i de kommende år. Vi har tidligere renoveret løbende hvert år, men fremover vil vi kun gøre det hvert andet år. Dette skyldes, at priserne og ikke mindst opstartsomkostninger er steget meget de senere år. Derfor er det bedre økonomisk at renovere for et større beløb hvert andet år. Så får vi over tid mere for pengene.

### S24 Produktion

S25 Som nævnt på tidligere generalforsamlinger de senere år, så har vi været igennem rigtig mange projekter på produktionssiden. Med udgangen af 2024 var alle projekterne færdigetablet, hvilket krævede en afsluttende finish på de eksisterende faciliteter. Denne finish har vi gennemført i 2025, så værket igen fremstår i pæn stand.

I forbindelse med det nyeste 3,6 MW luft til vand varmepumpeanlæg, ansøgte vi Energistyrelsen om støtte hertil på kr. 4,1 mio. Disse midler har vi ansøgt om at få udbetalt, hvilket er sket i 2025.

Ultimo 2024 hjemtog vi Kommunekredit lån med Kommunal garanti for elkedel og akkumuleringstank.

I 2025 har vi hjemtaget de resterende lån for investeringerne i de 3 kraftvarmeenheder, til den nyeste 3,6 MW luft til vand varmepumpe samt renovering af hovedledningen på Viborgvej og gaskonverteringsprojektet i Buderupholm. Disse lån er også Kommunekredit lån med Kommunal garanti. For at have en flad risikoprofil, har vi ligesom tidligere hjemtaget lånene med en split i fast forrentet lån og i variabelt forrentet lån.

S26 I starten af 2025 har virksomheder i energisektoren modtaget brev fra Energistyrelsen om den nye beredskabsregulering for sektoren. Denne gælder ikke kun Danmark, men for hele EU. Dog udmøntes den i de enkelte lande med lokale bekendtgørelser.

Støvring Kraftvarmeværk er omfattet af denne regulering, hvorfor vi har udarbejdet en ny Beredskabsplan.

Bekendtgørelsen stiller bl.a. krav om, at hoveddelen af de omfattede virksomheder skal afholde beredskabsøvelser samt udarbejde beredskabsplaner på baggrund af risiko- og sårbarhedsanalyser (ROS), så man kan håndtere krisesituationer, beredskabshændelser samt begrænse konsekvenserne af hændelserne. I en krisesituation skal man blandt andet kunne:

- Genetablere forsyning og forsyningskritiske it-systemer så hurtigt og effektivt som muligt.
- Informere Energistyrelsen, samarbejdspartnere og andre selskaber i sektoren ved hændelser efter 24 timer, 72 timer og en måned.
- Modtage informationer fra Energistyrelsen og andre samarbejdspartnere såsom varsler.
- Orienterer politi, brandvæsen m.fl. ved behov samt informere forbrugere, offentlighed og presse, når dette skønnes hensigtsmæssigt.

S27 Med baggrund i beredskabsreguleringen, den stigende usikkerhed fra omverdenen, IT-cyberangreb og et udfordret elforsyningsnet, besluttede vi at investere i nødgeneratoranlæg. Et anlæg på Hjedsbækvej samt et mindre anlæg på Vestervænget.

Som I vil kunne se, når I kører forbi værket på Hjedsbækvej, så er der kommet en lille tilbygning ud mod Vestre Primærvej, hvor der er placeret et nødgeneratoranlæg.

På Vestervænget er nødgeneratoranlægget placeret i den eksisterende bygning.



Generatorerne skal prøvestartes en gang om måneden i 5-10 min., for at sikre at de fungerer. Det vil man måske kunne høre i den korte periode.

Med disse nødgeneratorer kan vi producere varme med vores 2 gaskedler, hvis strømmen forsvinder. Det betyder, at vi kan levere en grundvarme til byen, men ikke mindst sikrer vi vores ledningsnet mod brud, som kan komme til at koste rigtig mange penge i reparationer i forbindelse med nedbrud.

### S28 Støvring HØJDAL

S29 Støvring HØJDAL – det kommende område i den sydlige del af byen, har fyldt rigtig meget i 2025. Området omfatter en hel ny bydel med 24 ha offentlige arealer, ny skole, 1.400 nye boliger, 3.300 nye beboere samt 50 ha erhvervsarealer.

S30 Det har betydet, at vi har udarbejdet en masterplan for hele området, hvor vi ser 25 år frem ift. planlægning af ledningsnet og produktion. Masterplanen indeholder undersøgelser og beregninger af ny hovedledning til at forsyne området samt udvælgelse af flere tracemuligheder, effektbehov, produktionsbehov samt tidsmæssige udbygningsplaner.

Som loven foreskriver, er der udarbejdet et projektforslag over det nye område, som er indsendt til Rebild kommune her i februar måned. Kommunen skal godkende dette projektforslag, inden vi kan gå videre med projektet.

S31 Når projektforslag bliver godkendt, går vi i gang med at etablere den nye hovedledning. Etablering vil foregå fra maj til oktober i 2026, hvilket vil være første etape.

Den valgte trace bliver via Juelstrupparken og Nibevej, hvor tilslutning sker til den hovedledning, som vi lagde ned for nogle år siden på Nibevej. Hovedledningen skal forsyne hele Støvring syd, Buderupholm, Bundgaardsminde området samt det nye område Støvring HØJDAL.

S32 Udstykningen Bundgaardsminde vil blive fortsat i 2026. Derfor har vi i 2025 arbejdet med planlægning af dette område, hvor vi skal have en ny hovedledning gennem området. Udstykningen består af 4 delafsnit, hvor der vil blive bygget ca. 240 enheder, som en kombination af rækkehuse og boliger.

Med denne plan startes endnu en spændende udvikling af Støvring by. Det betyder også, at Støvring Kraftvarmeværk har endnu en stor opgave foran sig, som vi kommer til at arbejde med i de kommende mange år.

### Afslutning

Til slut vil jeg gerne sige stor tak til værkets personale for en stor indsats med alle opgaverne i 2025. Rigtig mange projekter i administration, produktion og ude på ledningsnettet er blevet gennemført og afsluttet i 2025.

Jeg vil også gerne rette en stor tak til bestyrelsen, for det gode samarbejde i det forløbne år. Det har været et spændende år, hvor tidligere beslutninger nu er set gennemført ift. den grønne omstilling samt byens fortsatte udvikling. Samtidigt er der taget hul på den kommende udvikling i Støvring syd.

På Bestyrelsen vegne  
Søren Kjær  
Formand