



Ordinær generalforsamling

Onsdag den 2. april 2025, kl. 19.30 på Shell Motel, Le Chef i Støvring

GENERALFORSAMLINGSREFERAT

Til generalforsamlingen var der på forhånd tilmeldt 74 forbrugere, inkl. bestyrelse og medarbejdere. Der mødte 78 forbrugere op. Der var fuldmagter til 77 ejendomme. Én af de fremmødte repræsentere alene 24 ejendomme. Flere forbrugere repræsenterede mere end én ejendom.

Bestyrelsen var repræsenteret af formand Søren Kjær, næstformand Knud Dahl, samt bestyrelsesmedlem Hans Jørgen Schmidt, Palle Bo Severinsen og Henrik Mikkelsen.

1. Valg af dirigent

Formand Søren Kjær bød alle velkommen, og foreslog advokat Thomas Frisgaard som dirigent. Thomas blev valgt og konstaterede straks, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, bl.a. med annoncering i Midthimmerlands Folkeblad uge 11+13 samt på hjemmesiden. Merete Buhl var referent.

2. Bestyrelsens beretning for regnskabs-/varmeåret 1. januar 2024 til 31. december 2024

Formand Søren Kjær berettede følgende med tilhørende præsentationsmateriale.

Energipriser, varmepris og resultat

Energipriserne er vist noget de fleste i dag følger med i og mange har en App, hvor de følger deres elpris. Hvornår skal vi starte opvaskemaskinen og vaskemaskinen. Ligeledes er energipriserne og de systemydelser, som Energinet udbyder, altafgørende for vores produktionspris og dermed jeres fjernvarmepris.

Værket har i dag et nyt produktionsanlæg efter investeringerne de sidste 5 år. Investeringerne er primært en omlægning baseret på el, hvilket betyder, at vi kan optimere produktionsprisen ift. markedspriserne. Omlægningen svarer til, at vi nu kan producere ca. 85% af varmen med fossilfri brændsel. Afhængig af markedspriserne på energi, vil denne procentdel kunne variere, da vi altid går efter den billigste marginalpris og dermed produktionspris.

Jeg vender tilbage med en status på disse investeringer.

S5 Gaspriser: Efter energipriserne nåede historiske højder i efteråret 2022, stabiliserede de sig igen i løbet af 2023. I 2024 lå de også forholdsvis stabile. Dog er priserne på et højere niveau end tidligere og man skal nok ikke forvente sig, at de kommer ned på tidligere tiders niveau.

På grafen ser man spotprisen på gas fra marts 2022 til februar 2025.

S6 Elpriser: Elpriserne har stort set haft samme forløb som gaspriserne i samme periode. Det man ikke kan se ud af figuren er, at der på time niveau er mange priser til kr. 0,- eller endda negative



Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

priser. Det er bl.a. disse timer sammen med systemydelse fra Energinet, som vi udnytter til at få så billig en produktionspris som muligt.

S7 Varmepri: Den variable budgetpris på varmeprisen i 2024 var 490,- kr./MWh og vi afregnede ligeledes til 490,- kr./MWh. ekskl. moms.

Prisen er nu den samme, som vi afregnede til i 2013/14. Vi kan også nævne, at vi ligger blandt de billigste i hele Nordjylland. Som det ses på figuren, har vi nedsat varmeprisen for 2025 til 440,- kr./MWh. ekskl. moms.

S8: Den gennemsnitlige fjernvarmepri var i Danmark kr. 15.970,-. I Støvring var prisen i 2024 for et standardhus (130 m² og forbrug 18,1 MWh) kr. 15.855 inkl. moms, altså lidt billigere end landsgennemsnittet. I 2025 er den beregnede pri kr. 14.723,- inkl. moms, hvilket svarer til en nedsættelse på 7,14%.

S9 Resultat: Ser vi på resultatet, var der budgetteret med en underdækning på minus -2,983 mio., men årets resultat blev på plus kr. 2,685 mio., så et tilfredsstillende resultat. De primære årsager til det gode resultat er vores nye Elkedel, som har produceret meget mere end forventet. Ligeledes at vi har kunne producere mere på varmepumpeanlæggene. Revisoren vil belyse regnskabet senere.

S10: Forbrugerantal, varmesalg, graddage, forbrug pr. m² og E\Forsyning samt vandtab

S11 Forbrugere: I 2024 har vi igen haft en historisk tilgang af nye forbrugere, hvis vi måler i antal. Der er tilsluttet 153 nye forbrugere samt et par nye erhvervsbygninger i Porsborgparken mod 85 i sidste regnskabsår. Det betyder, at vi nu er oppe på 3.500 forbrugertilslutninger.

Støvring by fortsætter sin udvikling med hastige skridt indenfor det private ejendomsmarked, som i tidligere år. Det er primært områderne i Støvring Ådale – Ræven og Ilderen samt på Høje Støvring, at nye huse er tilsluttet. Eksempler kan vi se på de næste billeder.

S12 Centergrunden: På centergrunden er et nyt projekt Ådalen #3 ved at blive bygget med 57 boliger. Et etagebyggeri som er 7 etager høj og nedtrapper til 3 etager.

S13 Haren: Haren er et af de større områder, hvor vi har tilsluttet 107 rækkehuse.

S14 Bundgaardsmide: I Støvring syd har vi tilsluttet det nye Friplejehjem, den nye Børnehave samt nogle huse. Nye områder er også her planlagt til snarlig byggemodning.

S15 Varmesalg: Varmesalget har været på 54.165 MWh, en stigning på 6,6%. Varmeproduktionen har været på 73.264 MWh. Lidt mere salg og produktion end sidste varmeår, hvilket skyldes flere forbrugere samt en kold start på året.

Varmeproduktionen fremstilles på vores 4 primære produktionsanlæg. Luft til Vand Varmepumpeanlægget, som nu består af 2 anlæg, Kraftvarmeenhederne samt Elkedlen.

S16 Graddage: Varmeårets graddagetal har været på samme niveau som i 2023, men stadigvæk meget varmere end et normalår. Det gør sig faktisk gældende over de sidste 10 år, at graddagetal har været lavere end for et normalår.

Graddagetal har været 2.490 mod et normal år på 3.112 graddage.



S17 Forbrug pr m²: Gennemsnitsforbruget i boliger har været 86,8 kWh/m², samme niveau som i 2023.

Da returtemperaturen i nettet er vigtigt for effektiviteten i vores produktion, har vi fokus på denne. Det betyder, at vi kontakter de forbrugere, som har den dårligste afkøling, for at se på hvorledes den kan forbedres. Vi påtænker at indføre afkølingstariffer, så energieffektiviteten i de enkelte huse og i vores produktion øges. Derfor en opfordring til jer alle, at se på jeres individuelle afkøling.

S18 E|Forsyning: Som nævnt på tidligere generalforsamlinger vil vi gerne igen komme med en opfordring til at bruge "E|Forsyning". I App'en, kan I følge med i jeres forbrug, temperaturer, afkøling og ikke mindst jeres varmeregning. I kan løbende hen over året få estimatet af jeres årlige varmeregning. Hvis I endnu ikke har denne på jeres smartphone, kan vi opfordre jer til at downloade App'en E|Forsyning og med det samme få adgang til jeres forbrug og data. Man kan også finde en film på vores hjemmeside, som beskriver, hvordan E|Forsyning fungerer.

S19 Vandtab: Som altid nævner vi vandtabet, da vi har fokus på at minimere dette. Vandtabet har ligget på et acceptabelt niveau det meste af året, men vi vil gerne længere ned. Vi har haft et par brud på ledningsnettet, hvor det største har været på Vestre Alle. Som altid opfordrer vi til, at I løbende registrerer jeres forbrug mindst 1 gang pr. måned, så I fanger et for stort forbrug eller utætheder i jeres husinstallation. Skulle I ikke selv fange et overforbrug, vil vi fange højt forbrug på grund af utætheder i husinstallationen, da vi har installeret lækageovervågning og derved kan advisere forbrugerne om utætheder i installationen.

S20 Hovedledningsnet

S21 Viborgvej: Vi har i 2024 foretaget den sidste forstærkning af hovedledningsnettet på Viborgvej, som forsyner Støvring Ådale. Hermed skulle der ikke være behov for flere opgraderinger ned ad Viborgvej og Jernbanegade, for at forsyne Støvring Ådale området.

S22 Støvring syd: Med den fortsatte udbygning af Støvring syd, står vi foran en større forstærkning af hovedledning fra værket og ud til Nibevej. Dette omfatter også en ny pumpestation. Tilslutningen skal ske til den hovedledning, som vi lagde ned for nogle år siden på Nibevej. Hovedledningen skal forsyne hele Støvring syd, Buderupholm og det nye område som benævnes Støvring HØJDAL. Støvring HØJDAL vender jeg tilbage til.

S 23 Projekter produktion

Som nævnt på tidligere generalforsamlinger de senere år, så har vi været igennem rigtig mange projekter på produktionssiden. Dette for at imødekomme den grønne omstilling, men også for at klare det stigende varmebehov i den kraftige udbygning, der foregår i Støvring. 2024 var året, hvor vi færdiggjorde mange projekter frem til aflevering. Begrundelserne for investeringerne har vi fremført på tidligere generalforsamlinger, hvorfor jeg ikke her vil komme ind på disse, men blot give en status på projekterne.

S24-25 Akku. tank: Projektet på en ny akkumuleringskøle-tank er afsluttet og idriftsat i starten på året. Projektet er også afleveret. Tanken er på samme størrelse og udformning, som den eksisterende.

S26 Elkedel: Projektet på en ny 10 MW Elkedel blev færdigt og klar til produktion i slutningen af 2023. Efter prøvedrift er den afleveret i 2024. Vi kan her nævne, at det har været en særdeles god



Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

investering, da den har produceret varme mange flere timer end beregnet og til en billig produktionspris.

S27 Ny 3,6 MW Varmepumpe: I november 2024 startede vi den nye 3,6 MW Luft- til Vand Varmepumpe op og efter prøvedrift har vi afholdt aflevering her i februar 2025. Ligeledes er der tegnet servicekontrakt på anlægget.

S28 Til dette projekt er der ansøgt om midler fra Energistyrelsen og blev bevilliget 4,25 mio. til projektet. Vi har indsendt nødvendig dokumentation, for at få dette beløb udbetalt, men har endnu ikke modtaget pengene.

S29 Kraftvarmeenheder: Udskiftning af alle 3 Kraftvarmeenheder er nu gennemført. Enhed 2 blev opstartet december 2023, enhed 3 blev opstartet juli 2024 og enhed 1 blev opstartet december 2024. På billedet ser vi den gamle enhed på vej ud.

Anlæggene er afleveret og der er tegnet servicekontrakt på anlæggende.

S30 Frem- og returpumper: Vores fremløbspumper og returløbspumper på værket var efterhånden også blevet for lille til det stigende behov. I januar måned var der nogle kolde dage, hvor vi kørte 100% på pumperne. Derfor har vi også opgraderet alle pumperne, så vi har kapacitet mange år fremover.

Dette medførte også, at vi ikke havde nok effekt på el-siden, hvorfor N1 har sat en ny transformer-kiosk op på vores grund og der er indført nye hovedkabler til værkets hoved tavler.

S31 Faskiner: Vi har i nogle år haft problemer med at overfladevand og kondenserende kølevand fra varmepumpeanlægget ikke har kunnet bortledes godt nok på vores grund. Det problem er ikke blevet mindre af, at vi har opsat endnu et varmepumpeanlæg.

S32: Derfor har vi etableret en meget stor faskine, som ligger nedgravet i den sydlige del på vores grund. Som I kan se på billedet, er udgravningen meget stor. Faskinen er ca. 45 meter lang, 4 meter bred og 2 meter høj. Det betyder, at vi nu kan aflede vores vand på grunden.

Projekterne er, bortset fra faskinen og pumperne, finansieret via Kommunekredit lån med kommunal garanti. Vi har hjemtaget lån for Elkedel og Akkumuleringstank ultimo 2024.

For at have en flad risikoprofil, har vi hjemtaget lånet med en split i fast forrentet lån og i variabelt lån.

Resten af lånene for de øvrige projekter hjemtages i 2025.

aFRR: Overgangen til en grøn produktion baseret primært på el, har betydet, at det er blevet meget mere kompliceret at drive et Kraftvarmeværk i dag end for år tilbage. Elmarkedet for systemydelser er omfattende og der kommer ofte nye ydelser og tekniske forskrifter for anvendelsen af disse. Derfor har det også været vigtigt, at vi i videst mulige omfang tager højde for disse muligheder, når vi har indkøbt nyt udstyr.

Som eksempel betyder elektrificeringen af Støvring Kraftvarmeværk, at værket via den nye 10 MW store elkedel, er godkendt til at deltage i et nyt marked - aFRR. Dette er en forkortelse af "Automatic Frequency, Restoration Reserve" – også kaldet sekundærreserven. Denne ydelse, som blot en af mange, er en betegnelse for systemydelser, der udbydes og indkøbes af Energinet på markedsvilkår.

Lidt nørdet sagt, så har aFRR to primære formål. At hjælpe med at holde styr på frekvensen på 50 Hz og at bringe ubalancer på alle forbindelser tilbage til normalen.



Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

Kort og godt, at sikre at alle forbrugere har el i stikkontakten og at nettet ikke falder ud!
Ydelsen bidrager til grøn energi, samt billig varme fra Elkedlen.

S33 Værket: Med disse investeringer har vi et nyt moderne produktionsanlæg, som giver os mulighed for at producere varmen til lavest mulige pris ift. energipriser og systemydelse, som tidligere nævnt. Samtidig kan vi se nogle år ud i fremtiden, inden vi igen skal udvide produktionsapparatet.

Vi er dog ved at udtømme vores muligheder for ny produktion på vores nuværende adresse, hvorfor vi arbejder på at sikre os en placering til fremtidig produktion i den sydlige ende af byen. Finder vi den rigtige placering, vil vi foretage køb af grund hertil.

S34 Ny strukturplan Støvring syd, Støvring HØJDAL

S35 Oversigt: Byrådet vedtog i 2024 en ny strukturplan for Støvring syd. En plan som er ganske omfattende for den videre udvikling af Støvring by. Planen omfatter området indenfor den hvide linje markeret på kortet.

Det betyder, at vi skal i gang med at se på en revidering af vores masterplan, hvor vi ser 25 år frem ift. planlægning af ledningsnet og produktion. Dette arbejde starter vi op i 2025.

S36 Plan: Strukturplanen er delt op i 5 boligområder, hvoraf et omfatter en ny skole samt andre offentlige bebyggelser, ligesom der er planlagt et nyt erhvervsområde ud mod motorvejen.

S37 Detailplan: Området er navngivet til Støvring HØJDAL og de enkelte delområder er også navngivet. Området markeret med orange langs Nibevej er udlagt til offentlige formål og det er også her den nye skole bliver placeret. Linjeføringen af den nye hovedtrafikvej, som erstatning for eksisterende Nibevej, ses også på planen. Meningen er, at eksisterende Nibevej skal nedgraderes ift. trafikbelastning.

S38 Realisering: Strukturplanen omfatter en hel ny bydel med 1.400 nye boliger, 3.300 nye beboere, 50 ha erhvervsarealer og 24 ha offentlige arealer.

S39 Tidsplan: Den første strækning der anlægges af den nye trafikvej, bliver strækningen fra Hobrovej og ned til Buderupholm fiskedam. Derefter anlægges den resterende del fra Hobrovej over til rundkørslen ved Juelstrupparken.

Allerede her i 2025 opstartes kvartersplaner for bolig og erhvervsområdet og i 2026 lokalplan for første delområder, hvor den ny skole skal ligge.

GRO står for området med den nye skole, som skal stå færdig i 2030.

Med denne plan startes endnu en spændende udvikling af Støvring by. Det betyder også, at Støvring Kraftvarmeværk har endnu en stor opgave foran sig, som vi kommer til at arbejde med i de kommende mange år.

Afslutning

Til slut vil jeg gerne sige stor tak til værkets personale for en prisværdig indsats med alle opgaverne i 2024. Rigtig mange projekter i administration, produktion og ude på ledningsnettet er blevet gennemført og afsluttet i 2024.



Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

Jeg vil også gerne rette en stor tak til bestyrelsen, for det gode samarbejde i det forløbne år. Det har været et spændende år, hvor tidligere beslutninger nu er set gennemført ift. den grønne omstilling samt byens udvikling. Samtidigt er der taget hul på den kommende udvikling i Støvring syd.

3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse

Årsrapporten blev gennemgået af revisor Frank Nørgaard fra Redmark.
Årsrapporten blev herefter godkendt med applaus.

4. Budget opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering

Budget for året 2025 blev gennemgået af Frank Nørgaard/Redmark.

Budgettet gennemgået til orientering.

5. Fremlæggelse af 5 års investeringsplan

Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

Investeringsplan 2025 – 2029

2025	Kr. 1,5 mio. Ledningsrenovering
2026	Kr. 11,0 mio. Hovedledning, Støvring Syd Ny pumpestation
2027	Kr. 0,75 mio. Ledningsrenovering
2028	Kr. 0,75 mio. Ledningsrenovering
2029	Kr. 0,75 mio. Ledningsrenovering

Forbehold for ændret prioritet

6. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag.



7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere

Ingen forslag.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Palle Severinsen og Henrik Mikkelsen. Begge ønskede genvalg.
Bjarne Elkjær stillede ligeledes op til valg.

Efter en kort præsentation af sig selv og efterfølgende afstemning blev stemmerne fordelt således:
Palle Severinsen 126 stemmer, Henrik Mikkelsen 138 stemmer, Bjarne Elkjær 58 stemmer.

Bestyrelsen er herefter: Søren Kjær, Knud Dahl, Hans Jørgens Schmidt, Palle Severinsen og Henrik Mikkelsen.

10. Valg af suppleanter til bestyrelsen

I 2024 var Bjarne Elkjær 1. suppleant og Jonas Nielsen 2. suppleant. De ønskede genvalg og ligeledes meldte Maibrit Nielsen sig som suppleant.

Efter kort præsentation af sig selv samt afstemning, er suppleanterne følgende:
Jonas Nielsen 108 stemmer, Maibrit Nielsen 107 stemmer og Bjarne Elkjær 62 stemmer.

Det betyder at Jonas Nielsen er 1. suppleant og Maibrit Nielsen 2. suppleant.

11. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslog genvalg af nuværende revisor Redmark.
Revisoren blev genvalgt uden modforslag.

12. Eventuelt

Bjarne Laustsen spurgte igen i år ind til vores eventuelle investering i vindmøller som i Hvide Sande.

Søren Kjær henviste til rapporten som blev lavet i 2024 af Cowi og supplerede desuden med, at vindmølleplacering i vores område er begrænset, ligesom størrelsen af installeret effekt er begrænset. Eksemplet fra Hvide Sande er ikke sammenligneligt med mulighederne her i Støvring. Investeringerne vil være på et helt andet niveau i dag.

Ligeledes blev der på generalforsamlingen 2024 besluttet at lægge vores fokus andre steder end på vindmøller p.t. Fokus er på den nye strukturplan for den nye bydel i Støvring syd samt optimering af produktion ift. systemydelser fra Energinet.dk.

Henrik Mikkelsen fra bestyrelsen bakkede op omkring snakken om møller, bl.a. med, at der ikke var mange investorer pt. til de større investeringer og vores investering derfor ville være for risikabel.



Støvring Kraftvarmeværk a.m.b.a.

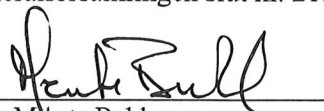
Holm Danielsen roste Støvring Kraftvarmeværk for arbejdet generelt, og tvivlede ikke på hverken regnskab eller budget er korrekt – men efterlyste få fremhævede poster begge steder, for overskuelighedens skyld.

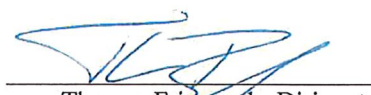
Dette er taget til efterretning både i bestyrelse og hos revisor.

Det blev besluttet at vedhæfte det kommende års budget til årsrapporten fremadrettet.

Dirigent Thomas Frisgaard takkede for god ro og orden.

Generalforsamlingen slut kl. 21.15, herefter forplejning


Mørete Buhl


Thomas Frisgaard - Dirigent